

Haszonbérleti szerződés módosítása

Amely létrejött

egyrésről:

a Magyar Állam nevében eljáró földművelésügyi miniszter nevében a **Földművelésügyi Minisztérium** (székhelye: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11., adószáma: 15305679-2-41, képviseli: Ugron Ákos Gábor helyettes államtitkár), mint haszonbérbe adó /a továbbiakban: **haszonbérbe adó**/,

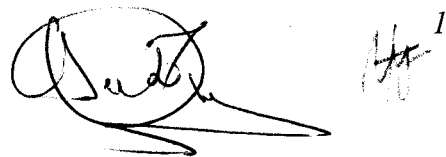
másrésről:

Gyékényes és Vidéke Lokomotív Horgász Egyesület (székhelye: 8852 Zákány, Felszabadulás u. 1., nyilvántartási száma: 14-02-0000102, adószáma: 19962430-2-14, képviseli: Csertán János elnök) haszonbérbe adó /a továbbiakban: **haszonbérbe adó**/

Haszonbérbe adó és haszonbérbe adó együttesen: Felek /a továbbiakban: **Felek**/ között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Preambulum

- 1.1. Felek rögzítik, hogy haszonbérbe adó jogelődje, a Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium Vadgazdálkodási és Halászati Főosztálya (1860 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.) mint haszonbérbe adó, valamint a Gyékényes és Vidéke Lokomotív Horgász Egyesület (8852 Gyékényes 2., Pf. 5) mint haszonbérbe adó között a **Gyékényesi kavicsbánya tó** (víztérkód: 14-063-1-5) megnevezésű, természetben a Gyékényes 576/1, 576/2, 583, 372/3 és 372/15 helyrajzi számok alatt található, 40. megyei sorszámu, 219,6786 ha területű halászati vízterület államot megillető halászati jogának haszonbérletére 2001. január 1. napjától kezdődően 15 éves időtartamra 10459/2001. számon haszonbérleti szerződés (a továbbiakban: haszonbérleti szerződés) jött létre.
- 1.2. A halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló 2013. évi CII. törvény (a továbbiakban: Hhvtv.) 74. § (9) bekezdése 2015. november 27. napjától hatályos rendelkezése szerint azon nyilvántartott halgazdálkodási vízterület esetében, melyen a haszonbérleti szerződés 2015. december 31-ig megszűnik és az államot megillető halgazdálkodási jog kijelöléssel történő haszonbérbe adása, vagy vagyonkezelési szerződés útján történő átengedése nem valósul meg, – amennyiben a haszonbérbe adó legkésőbb 2015. december 31-ig nem kezdeményezi a haszonbérleti szerződés megszüntetését, illetve a halgazdálkodási jog gyakorlásáról nem mond le – a haszonbérleti szerződés időtartamának meghosszabbított hatálya 2016. december 31. A meghosszabbítás időtartamára vonatkozóan a haszonbérbe adó halgazdálkodási terv készítésére kötelezett.
- 1.3. A Hhvtv. 74. § (5) bekezdése szerint azon halgazdálkodási vízterület, amelyet e törvény hatálybalépése előtt – a halászatról és a horgászatról szóló 1997. évi XLI. törvény szerint – a halászati hatóság halászati vízterületté nyilvánított, nyilvántartott halgazdálkodási vízterületnek minősül. Erre tekintettel a **Gyékényesi kavicsbánya tó** megnevezésű halászati vízterület nyilvántartott halgazdálkodási vízterületnek minősül.
- 1.4. Felek rögzítik, hogy az 1.1. pontban feltüntetett halgazdálkodási vízterület esetében az államot megillető halgazdálkodási jog kijelöléssel történő haszonbérbe adására, vagy vagyonkezelési szerződés útján történő átengedésére jelen szerződés-módosítás aláírásáig nem került sor és a haszonbérbe adó 2015. december 31-ig nem kezdeményezte a haszonbérleti szerződés megszüntetését, illetve a halgazdálkodási jog gyakorlásáról sem mondott le. Mindezekre tekintettel Felek



megállapítják, hogy jelen esetben a haszonbérleti szerződés 2016. december 31-i meghosszabbított hatályának Hhvtv. 74. § (9) bekezdésében foglalt feltételei fennállnak.

2. Módosuló rendelkezések

2.1. Felek megállapodnak abban, hogy a köztük 10459/2001. számon létrejött haszonbérleti szerződés 3. pontját a fentiek alapján közös megegyezéssel, az alábbiakkal egészítik ki:

Felek rögzítik, hogy a Hhvtv. 74. § (9) bekezdésében foglalt feltételek teljesülése alapján jelen haszonbérleti szerződés időtartamának meghosszabbított hatálya – így lejárata - 2016. december 31.

A meghosszabbítás időtartamára vonatkozóan a haszonbérelő halgazdálkodási terv készítésére kötelezett.

2.2. A haszonbérleti szerződés 5. pontját Felek az alábbiak szerint módosítják:

5. E szerződés alapján a **Somogy Megyei Kormányhivatal** minden évben számlát bocsát ki a haszonbérelő részére. A haszonbérelő köteles a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül a számla összegét átutalni az azon feltüntetett bankszámla javára. Késedelmes teljesítés esetén késedelmi pótlék címén naponta a jegybanki alapkamat egy napra jutó összegének kétszeresét köteles megfizetni a haszonbérelő. A haszonbérleti díj megfizetésének elmulasztása esetén a haszonbérbe adó jogosult a szerződést azonnali hatállyal, kártalanítási kötelezettség nélkül felmondani, ha a haszonbérelőt 30 napos határidő tűzésével és a következményekre való figyelmeztetéssel a fizetésre írásban felszólította, és a haszonbérelő e határidő elteltéig sem fizetett.

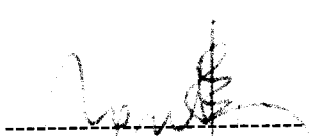
3. A haszonbérleti szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Jelen szerződés-módosítás kettő oldalból áll. A szerződés-módosítás négy, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, melyből a haszonbérbe adó 2, haszonbérelő 2 példányt kap.


Jelen szerződés-módosítást Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Budapest, 2016. ^{2016 AUG 02.} év július „” napján

A földművelésügyi miniszter
felhatalmazása alapján:


haszonbérbe adó
Földművelésügyi Minisztérium
Képv.: Ugron Ákos Gábor
helyettes államtitkár

Kelt: 2016. 07. 26.


haszonbérelő
Gyékényes és Vidéke Lokomotív Horgász Egyesület
képv.:
Csertán János GYÉKÉNYES ÉS VIDÉKE
elnök LOKOMOTIV HORGÁSZ EGYESÜLET
8852 Zákány, Orgona u. 1.
Adószám: 19962430-2-14